

**Binidali**

référence du bien 100609



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

## Magnifique investissement terrain 1.257mq première ligne de mer, vue mer, Binidali, Minorque

terrain :	1.257 m <sup>2</sup>	eau:	-
vue sur la mer:	✓		
cultivable:	-		
permis de construire:	-		
courant:	-	<b>prix:</b>	<b>€ 2.095.000,-</b>



**Binidali**

référence du bien 100609



## **description:**

Magnifique investissement que cette parcelle de terrain de 1.257m<sup>2</sup> en première ligne de mer, vue mer, située à Binidali, très chic urbanisation sur la côte sud-est de Minorque.

Elle est située au bout d'une impasse donc tranquillité assurée.

Les couchers de soleil sont spectaculaires ici avec au loin la vue sur l'île de Mallorca. Le terrain est situé à seulement 5mn à pied de la plage de Binidali avec ses eaux translucides et turquoises.

Terrain constructible mais pour le moment en attente de la réouverture de l'attribution des licences lorsque seront terminés les travaux du tout à l'égoût.

# Binidali

référéncia du bien 100609



## localisation & environnement:

Binidali es un pintoresco pueblecito de la costa sur de Menorca, una de las islas Baleares de España. Está cerca de la ciudad de Mahón, que es la capital de la isla, y ofrece un ambiente tranquilo y relajado ideal para unas vacaciones tranquilas.

Los alrededores de Binidali se caracterizan por un hermoso paisaje costero de aguas transparentes y turquesas y suaves bahías. Las playas cercanas suelen estar menos concurridas que otras zonas turísticas de Menorca, por lo que es un lugar perfecto para tomar el sol y bañarse. La costa está rodeada de impresionantes acantilados y pequeñas rocas perfectas para pasear y explorar.

El pueblo en sí está formado por casas tradicionales menorquinas, a menudo decoradas con paredes blancas y contraventanas de colores. Las tranquilas calles invitan a pasear y ofrecen una visión de la vida local. En Binidali hay varios pequeños restaurantes y cafeterías donde los visitantes pueden saborear la deliciosa cocina mediterránea.

La ubicación de Binidali también permite a los visitantes explorar fácilmente otras partes de la isla. Hay numerosas rutas de senderismo y ciclismo en las cercanías, así como lugares históricos y pueblos con encanto. La combinación de belleza natural, patrimonio cultural y ambiente relajado hace de Binidali un destino atractivo para los viajeros que desean vivir Menorca lejos de las multitudes.

**Binidali**  
référence du bien 100609



Prés de la plage



Terrain



Terrain



Terrain



Terrain



Terrain

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.

**Binidali**  
référence du bien 100609



Terrain



Terrain



Terrain



Terrain



Terrain

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.