

Binidali

référence du bien 100608



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Magnifique terrain d'investissement en première ligne de mer,
vue sur la mer, à Binidali, Minorque

terrain :	1.241 m ²	eau:	-
vue sur la mer:	✓		
cultivable:	-		
permis de construire:	-	prix:	€ 2.225.000,-
courant:			



Binidali

référence du bien 100608



description:

Magnifique investissement que cette parcelle de terrain de 1.241m² en première ligne de mer, vue mer, située à Binidali, très chic urbanisation sur la côte sud-est de Minorque.

Il est bordé sur sa droite par une zone verte inconstructible ce qui lui donne une valeur supplémentaire. Il est situé au bout d'une impasse ce qui lui assure une totale tranquillité.

Les couchers de soleil sont spectaculaires avec au loins la vue sur l'île de Mallorca.

Le terrain est situé à seulement 5mn à pied de la plage de Binidali avec ses eaux translucides et turquoises.

Terrain constructible mais pour le moment en attente de la réouverture de l'attribution des licences lorsque seront terminés les travaux du tout à l'égoût.

Binidali

référence du bien 100608



localisation & environnement:

Mahón est la capitale de l'île espagnole des Baléares Minorque. La municipalité de Mahón a environ 28.500 habitants. La ville fut fondée par les carthaginois. La légende dit qu'un frère d'Hannibal donna son nom à la ville.

L'architecture de Mahón fut fortement influencée par les anglais.

La Porte Saint Roc (construite autour de 1500) est l'unique porte qui a été conservée de la muraille médiévale qui entourait la ville.

Il y a des églises et des musées intéressants à côté de tous types de boutiques dans les ruelles étroites de Mahón.

Depuis la place principale, la Place de S'Esplanada, on peut arriver en descendant la zone piétonne jusqu'au marché au poisson puis au cloître d'un ancien monastère qui abrite maintenant des commerces de fruits et légumes. Vous pourrez également admirer ici quelque unes des plus belles vues sur le port de Mahón.

La baie de type fjord (vallée), qui avec sa longueur de 5,5 kilomètres et sa largeur de 1,2 kilomètres, est le port naturel le plus grand de méditerranée et servit à des époques différentes à plusieurs nations de base sécurisée pour leurs flottes.

Le port de Mahón est le quatrième port naturel le plus grand du monde. Aujourd'hui c'est devenu une destination populaire pour les yachts et navires de croisières du monde entier.

Binidali
référence du bien 100608



Magnifique investissement terrain première ligne de mer, vue mer, situé à Binidali Minorque



Magnifique investissement terrain première ligne de mer, vue mer, situé à Binidali Minorque



Magnifique investissement terrain première ligne de mer, vue mer, situé à Binidali Minorque



Magnifique investissement terrain première ligne de mer, vue mer, situé à Binidali Minorque



Magnifique investissement terrain première ligne de mer, vue mer, situé à Binidali Minorque



Magnifique investissement terrain première ligne de mer, vue mer, situé à Binidali Minorque

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the purchase agreement for sale is legally binding.

Binidali
référence du bien 100608



Magnifique investissement terrain première ligne de mer, vue mer, situé à Binidali, Minorque.



Magnifique investissement terrain première ligne de mer, vue mer, situé à Binidali, Minorque.

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.