

**Alaior**  
référence du bien 100593



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

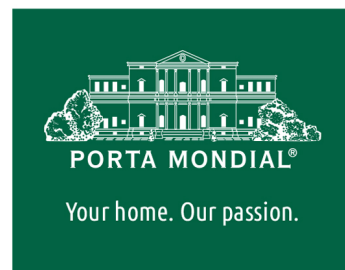
## Parcelle de terrain edificable de 327m<sup>2</sup> dans le polygone industriel de Alaior centre de Minorque

terrain :	337 m <sup>2</sup>	eau:	-
vue sur la mer:	-		
cultivable:	-		
permis de construire:	-		
courant:	-	<b>prix:</b>	<b>€ 119.000,-</b>



# Alaior

référence du bien 100593



## description:

Il est situé dans la zone industrielle d'Alaior.

Il y a la possibilité d'un usage commercial et de bureau.

10% de la surface peut servir d'espace habitable

Vous pouvez construire jusqu'à 267 mètres carrés et 3 étages.

Parcelle adjacente en vente également de 332m<sup>2</sup> pour construire 280m<sup>2</sup>.

**Alaior**  
référence du bien 100593



### **localisation & environnement:**

La ville d'Alaior se trouve à 16 kilomètres de la capitale, Mahón. Dans le centre entre la côte nord et la côte sud. Sa population, d'environ dix mille habitants, se consacre principalement au tourisme, à l'industrie de la chaussure, à la production de fromage et aux matériaux de construction.

Elle est considérée comme Ville Universitaire depuis qu'elle abrite une extension de l'Université des Iles Baléares. Elle dispose également de collèges de primaire et de secondaire, ainsi que d'un centre médical, d'une mairie et de sa propre police municipale. Une cité médiévale en centre ville, avec des rues piétonnes, des commerces et des places animées toute l'année.

Appartiennent à Alaior les urbanisations touristiques de : Son Bou, Cala en Porter et Calas Coves.

Alaior  
référence du bien 100593



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Parcelle



Situation



Parcelle



Parcelle



Parcelle



Parcelle

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.