

Alaior
référence du bien 100584



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Superbe maison de village rénovée avec goût, avec terrasse et jardin dans le village d'Alaior

séjour: 350 m²
chambres: 3
salles de bain: 1
vue sur la mer: -

energy certificate: en proceso

prix: € 499.000,-



Alaior

référence du bien 100584



description:

Superbe maison de village rénovée avec beaucoup de goût et de lumière naturelle, avec jardin et terrasse, située dans le village d'Alaior, au centre de l'île de Minorque.

La maison a été rénovée avec soin et avec des matériaux de qualité. Elle est bien climatisée contre le froid et la chaleur et dispose également d'un chauffage au sol.

La maison se compose d'un salon, d'une cuisine avec terrasse couverte et d'un escalier qui descend dans le jardin d'environ 100 m². De là, on accède au sous-sol habitable avec un plafond voûté.

Au premier étage se trouvent trois chambres doubles, une salle de bain et une véranda.

La maison est en parfait état.

Alaior
référence du bien 100584



localisation & environnement:

La ville d'Alaior se trouve à 16 kilomètres de la capitale, Mahón. Dans le centre entre la côte nord et la côte sud. Sa population, d'environ dix mille habitants, se consacre principalement au tourisme, à l'industrie de la chaussure, à la production de fromage et aux matériaux de construction.

Elle est considérée comme Ville Universitaire depuis qu'elle abrite une extension de l'Université des Iles Baléares. Elle dispose également de collèges de primaire et de secondaire, ainsi que d'un centre médical, d'une mairie et de sa propre police municipale. Une cité médiévale en centre ville, avec des rues piétonnes, des commerces et des places animées toute l'année.

Appartiennent à Alaior les urbanisations touristiques de : Son Bou, Cala en Porter et Calas Coves.

Alaior
référence du bien 100584



Inviting living and entrance area



Outdoor dining area and access to the garden



Townhouse with spacious patio / garden



Beautiful living area with wooden ceiling beams



Adjoining, open dining area



Wonderful kitchen with terrace

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.

Alaior
référence du bien 100584



Fantastic covered kitchen terrace



Enchanting garden with access to the souterrain



Rustic covered terrace in the garden



Separate living/ sleeping area in the souterrain



Beautiful double bedroom on the upper floor



Modern bathroom

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.

Alaior
référence du bien 100584



Kids room with further terrace



View from the upper terrace

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.

PORTA MENORQUINA • AVENIDA FORT DE L'EAU, 175, LOCAL 6, E-07701 MAHÓN, MENORCA
TEL. +34 971 001 001 • FAX +34 971 695 662 • INFO@PORTAMENORQUINA.COM