

Es Castell
référence du bien 100316

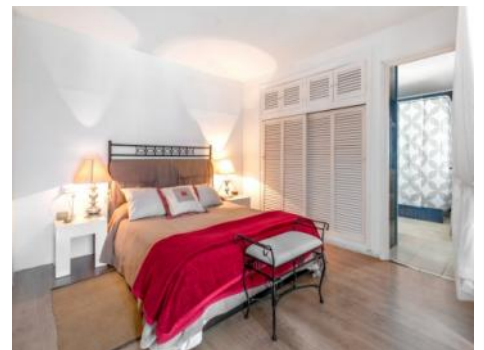


PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

House with English architecture in Cala Corb, Es Castell

séjour:	228 m ²	energy certificate:	d
terrain :	90 m ²		
chambres:	3		
salles de bain:	2		
vue sur la mer:	-	prix:	€ 409.000,-



Es Castell

référence du bien 100316



description:

This over 100 year-old house with English architecture and an area of 228 sqm offers endless possibilities for substantial expansion if required. It is situated in a privileged location only 30 metres from the charming bathing bay of Cala Corb.

The 95 sqm ground floor is currently used as a cafeteria but could be converted into an apartment with garage if required. On the first floor of 67 sqm are 2 double bedrooms, a reading room, a kitchen and a bathroom, and the second floor houses a 51 sqm suite, pleasantly spacious and bright. Above the suite there is a roof terrace.

This unique house could be expanded up to a living space of 300 sqm.

Es Castell

référence du bien 100316



localisation & environnement:

Es Castell est une jolie petite municipalité située à l'entrée du port de Mahón. Es Castell n'est pas seulement la ville la plus à l'est de l'île, mais de toute l'Espagne. Et donc de là on peut voir la première aube sur la mer.

Beaucoup de rues amènent à Calas Fonts, une très jolie baie avec beaucoup de stands d'artisans, de restaurants et de bars sur le quai. Certains se trouvent dans des caves.

Depuis différents points de vue on peut distinguer 2 petites îles du port qui s'illuminent la nuit. Ce sont « l'île du Roi » et l'île du Lazaret ».

A environ 3 kilomètres de là se trouve l'idyllique et tranquille baie de Cala Sant Esteve, où se trouve le Fort de Marlborough du XVIIIème siècle.

Es Castell

référence du bien 100316



Friendly living area



Dining area and fully equipped kitchen



Bedroom flooded with light



Extraordinary bathroom



Bright suite on the second floor

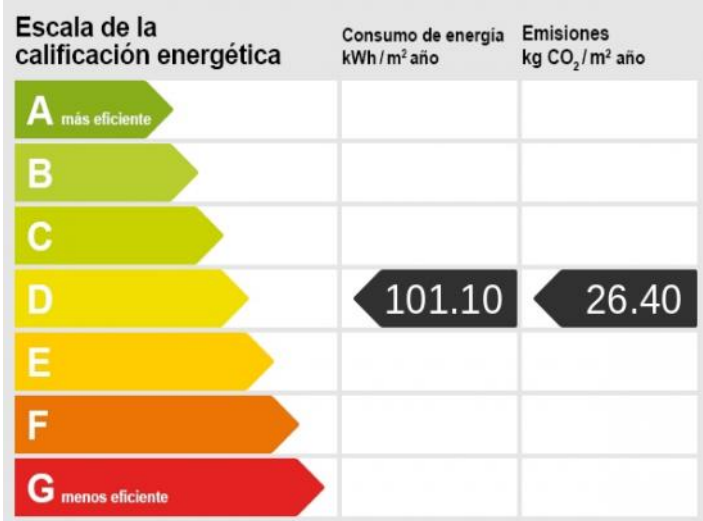


Quiet reading room

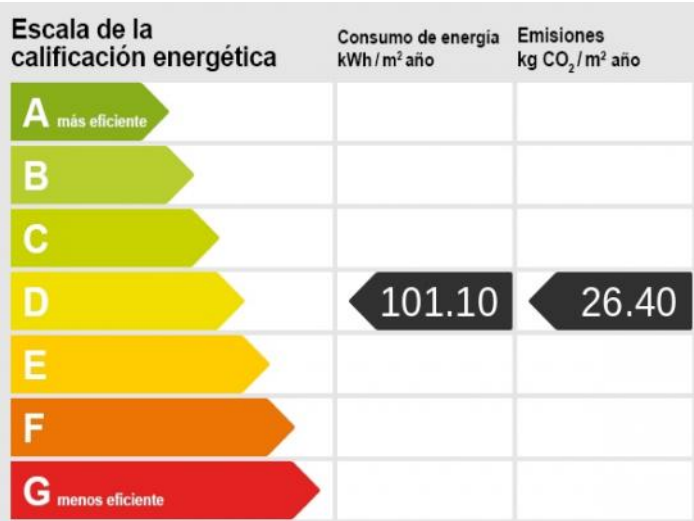
All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.

Es Castell

référéncia du bien 100316



Energy certificate



All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.