

Mahon

référence du bien 100613



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Mahón Menorca appartement 3 chambres, tous commerces, à 5mn à pied du centre historique et du port

séjour:	73 m ²	piscine:	-
chambres:	3	energy certificate:	g
salles de bain:	1		
terrasse/balcon:	-		
vue sur la mer:	-	prix:	€ 180.000,-



Mahon

référence du bien 100613



description:

Nous vous proposons ce lumineux appartement situé à 5 minutes à pied du centre historique et du port. Situé au 5ème et dernier étage avec accès à une belle et grande terrasse de toit il est libre de suite. Il est extrêmement lumineux avec de belles vues dégagées et ne nécessite pas de travaux.

La cuisine américaine parfaitement équipée avec de nombreux placards dispose d'une grande fenêtre. Un îlot central sépare du salon - salle à manger qui dispose d'un ventilateur de plafond. Un couloir amène aux 3 chambres et à la salle de bain. Toutes les chambres avec fenêtre sont bien lumineuses et disposent de grandes armoires.

Toutes les chambres ont un ventilateur de plafond et des volets roulants. L'immeuble ne dispose pas d'ascenseur.

De nombreux et grands parkings se situent à proximité pour garer la voiture. Belle opportunité à saisir, nous sommes à votre disposition pour la visite.

Mahon

référence du bien 100613



localisation & environnement:

Mahón est la capitale de l'île espagnole des Baléares Minorque. La municipalité de Mahón a environ 28.500 habitants. La ville fut fondée par les carthaginois. La légende dit qu'un frère d'Hannibal donna son nom à la ville.

L'architecture de Mahón fut fortement influencée par les anglais.

La Porte Saint Roc (construite autour de 1500) est l'unique porte qui a été conservée de la muraille médiévale qui entourait la ville.

Il y a des églises et des musées intéressants à côté de tous types de boutiques dans les ruelles étroites de Mahón.

Depuis la place principale, la Place de S'Esplanada, on peut arriver en descendant la zone piétonne jusqu'au marché au poisson puis au cloître d'un ancien monastère qui abrite maintenant des commerces de fruits et légumes. Vous pourrez également admirer ici quelque unes des plus belles vues sur le port de Mahón.

La baie de type fjord (vallée), qui avec sa longueur de 5,5 kilomètres et sa largeur de 1,2 kilomètres, est le port naturel le plus grand de méditerranée et servit à des époques différentes à plusieurs nations de base sécurisée pour leurs flottes.

Le port de Mahón est le quatrième port naturel le plus grand du monde. Aujourd'hui c'est devenu une destination populaire pour les yachts et navires de croisières du monde entier.

Mahon
référence du bien 100613



Views



Living area



Living area



Kitchen



Living area



Bathroom

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.

Mahon
référence du bien 100613



Bedroom



Children's room



Floor



Roof terrace



Views



Views

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.